

centrum drobné gastronomie v Brooklynu

DŮM
Samotný objekt se na první zřetění jeví jako jednoduchá hmota. Ta však využívá zásadní spojnic, podélnou osu, mezi Commercial St a East River. Na pozemku je umístěna blíže k současnému objektu na severovýchodní straně, která slouží převážně k rannímu zásobování. Na straně jihozápadní se nám tak více otevírá a vytváří prostornou zahradu, která nabízí možnosti pro další případný vývoj území.

Celkové se hmota objektu, jak půdorysně, tak výškově chová ohleduplně k okolní zástavbě. Při příchodu k hlavnímu vchodu do objektu, tedy z Commercial St vnímá návštěvník právě převládající podélnou linii budovy, tak je umocněna při samotném vstupu do ní. Celý objekt je řešen jako masivní dřevostavba umocňující požitek z jídla a vytváří tak daleko příjemnější a teplejší prostředí. První dvě patra jsou vyhrazena především pro prostory reastaurací, bufetů, kaváren, pivnic, vináren, pivovaru a mnoho dalších. Jendá se o jednoduchý traktový systém, ve kterém je prostřední pruh zcela volný a nebrání zde (až na barové posezení) nic v průchodu a pohybu lidí od ulice k vodě a tedy nové stanici watertaxi, kterou zde umístí.

Po levé a pravé straně parteru si tedy všimáme různorodosti jednotlivých prostorů, které jsou někde převyšované přes obě patra a jinde naopak vytvářejí

příjemné zákoutí, kde se návštěvník může „zašít“. Vystoupáme-li na druhé patro nacházíme se na jakési galerii usměřující zrak do prostoru. Z levé a pravé galerie můžeme přecházet pomocí můstků, popřípadě použít schodiště zasažené v prostoru, popř. výtah. Tyto dvě patra, podniků jsou následně ve skroto celé délce objemu zaklopeny hmotou, která nám tvoří prostor pro vytvoření aeroponické pěstírny. Ta reaguje na současnou situaci s nedostatkem vody a zároveň na někdy až příliš nesmyslný vývoz a dovoz potravin (sušovin). Tato pěstírna návštěvníkům umožňuje do svých útrobníků nahlédnout několika místy a poukázat tak na již zmíněné problémy a nastinit možné řešení. Jedním z hlavních náhledů do této pěstírny se návštěvníkovi naskytne ihned po vstupu do objektu, jde o skrze celý objem budovy vedená díra až na střešou objektu. Druhá možnost nahlédnutí do prostor aeroponické pěstírny se nachází v prostorách finedining restaurací sídlících v samotném čele objektu. V této části se tedy již pěstírna samotná neachází. V neposlední řadě lze do pěstírny nahlédnout shora ze střešy skrze plovoucí světlíky.

V neposlední řadě se v části objektu, která dojíždí až k hraně pozemku a k řece East River, nachází sestup k vodě a vytváření tak příjemného krytého posezení při čekání na water taxi. To vše s výhledem na Manhattan.

MÍSTO
Návrh objektu na centrum drobné gastronomie se nachází v severní části Brooklynu zvané taky jako Greenpoint. Tato oblast je známá svou historií v oblasti průmyslu a to především v průmyslu lodním. Tato městská část je zároveň osídlená velkým množstvím Evropanů, převážně poláků, kteří zde uplatňovali svou pracovitost. Samotná parcela o výměře něco málo přes 10000m2 sousedí přímo s řekou East River a na straně pevniny je uzavřena ulicí Commercial St. Na severovýchodní části sídlí parcela hranu pozemku s historickým průmyslovým objektem, který dnes slouží pro více firem jako zářní. Najdeme zde například výrobu zmrzliny, kovárná a výrobu nožů a nebo studio, které vyrábí plastiky a struktury pro architektky a designery. Na straně druhé, tedy jihozápadní sousedí s pozemkem, na kterém se nachází malá roztroušená zástavba sloužící nejspíše jako skladovací prostor a objemné parkoviště na zbytku parcely. Parcela se nachází v meandru řeky East River a svým výhledem směřuje na Manhattan.

ZAHRADA
Nemalou součástí samotného návrhu byl zbytek parcely. Ten jsem se snažil co nejvíce zatravnit a zalesnit a vytvořit tak další příjemné „zelené“ místo v Greenpointu, kterých se tu nachází opravdu po málu. Největší zpevněná plocha je vytvořena před hlavním vstupem do objektu. Ta je vydlážděna a slouží jako místo, kam může zajet několik foodtrucků s občerstvením, popřípadě zde může v teplejších dnech vzniknout venkovní tržiště. Zbytek zahrady má Některé části. Těmi jsou ostrovní a jíblíkové sady, dále také ostrovy s různorodou zelení, ve kterém se nacházejí místa s venkovními veřejnými grily a posezením a pěšiny propustující tímto územím, kterými se návštěvník může dostat k zastávce watertaxi bez nutnosti vyčkat do objektu.

